

CONSULTA PRELIMINAR AO MERCADO PARA AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS PARA HABITAÇÃO APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA

Exmo./a Sr./a
Presidente da Câmara Municipal

PROPONENTE VENDEDOR

Nome / Denominação*

Domicílio / Sede*

Número Lote / Andar

Código postal* Localidade

Freguesia* NIF / NIPC*

Tipo de Doc. Identificação Cartão de Cidadão/BI Passaporte Autoriz. de residência

Outro, qual?

Número Válido até

Contacto telefónico

E-mail

*Campos de preenchimento obrigatório

REPRESENTANTE

Nome / Denominação

Domicílio / Sede

Número Lote / Andar

Código postal Localidade

Freguesia NIF / NIPC

Tipo de Doc. Identificação Cartão de Cidadão/BI Passaporte Autoriz. de residência

Outro

Número Válido até

Contacto telefónico

E-mail

Na qualidade de Representante legal Gestor de negócios Mandatário

Outro

NOTIFICAÇÕES/COMUNICAÇÕES

Consente que as notificações/ comunicações do Município lhe sejam feitas via (aplicável a pessoas singulares):

Contacto telefónico E-mail Outro

No caso das notificações/ comunicações por via postal, estas deverão ser enviadas para a seguinte morada:

Requerente Representante Outra (indique abaixo)

Domicílio / Sede

Número	<input type="text"/>	Lote / Andar	<input type="text"/>
Código postal	<input type="text"/>	Localidade	<input type="text"/>
Freguesia	<input type="text"/>		

PROPOSTA

Vem apresentar proposta de venda de imóvel destinado a habitação localizado na área geográfica do concelho de Tavira, com as seguintes características gerais:

Morada	<input type="text"/>		
Número	<input type="text"/>	Lote / Andar	<input type="text"/>
Código postal	<input type="text"/>	Localidade	<input type="text"/>
Freguesia	<input type="text"/>		
N.º Artigo Matricial	<input type="text"/>	N.º Registo Predial	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Já edificado	<input type="checkbox"/> Em construção	<input type="checkbox"/> A construir	
Número de imóveis a apresentar proposta no mesmo local	<input type="text"/>		
Tipologias	<input type="checkbox"/> T1	<input type="checkbox"/> T2	<input type="checkbox"/> T3
Área Bruta Privativa do Imóvel (m ²)	<input type="text"/>		
Preço m2 por ABP (euro)	<input type="text"/>	Valor de Venda (euro)	<input type="text"/>
N.º Processo de obras, se aplicável:	<input type="text"/>		
Prazo de execução da obra, se aplicável:	<input type="text"/>		

Nota: Caso a proposta englobe mais do que um imóvel, deverá ser preenchido o quadro em anexo.

CÓDIGOS DE ACESSO ONLINE

Procuração - Código de Identificação	<input type="text"/>
Registo Comercial - Código da Certidão Permanente	<input type="text"/>
Registo Predial - Código da Certidão Permanente	<input type="text"/>
Outro - Código de Acesso	<input type="text"/>
Se Outro, de que documentação se trata?	<input type="text"/>

OBSERVAÇÕES

INFORMAÇÃO SOBRE TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

1. Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado;
2. O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:
 - **Responsável pelo tratamento** – Município;
 - **Finalidade do tratamento** – Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;
 - **Destinatário(s) dos dados** – Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;
 - **Conservação dos dados pessoais** – Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.
3. Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em <http://www.cm-tavira.pt/site/politicaprivacidade> ou envie um e-mail para privacidade@cm-tavira.pt;
4. Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

O/A subscritor/a, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente documento correspondem à verdade e que tomou conhecimento que cumpre todas as obrigações legais e regulamentares identificadas.

Tavira,

O/A Proponente Vendedor/a

ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS

Para o efeito, junta os documentos que a seguir se assinalam:

	Formato
Fogos edificados	
Certidão de Registo na Conservatória/ Código da Certidão Permanente	PDF/A
Planta da fração/ imóvel	PDF/A
Ficha Técnica de Habitação, se aplicável	PDF/A
Certificado energético	PDF/A
Licença de utilização ou certidão comprovativa de que o prédio está isento de autorização de utilização	PDF/A
Levantamento fotográfico que caracterize o fogo, o exterior do prédio e áreas comuns, se aplicável	PDF/A ou JPEG
Declaração comprovativa da situação contributiva regularizada perante a Autoridade Tributária e Aduaneira e a Segurança Social	PDF/A
Declaração sob compromisso de honra de que o imóvel é entregue livre de pessoas e bens	PDF/A
Fogos em construção ou A construir	
Breve descrição do(s) fogo(s), acompanhada da lista de materiais e acabamentos	PDF/A
Planta de localização	PDF/A
Certidão de Registo da Conservatória/ Código da Certidão Permanente	PDF/A
Projeto de arquitetura aprovado ou outro instrumento que confira validade à operação urbanística	
Pré-certificado Energético	PDF/A
Declaração comprovativa da situação contributiva regularizada perante a Autoridade Tributária e Aduaneira e a Segurança Social	PDF/A
Identificação da entidade responsável pela construção do imóvel com indicação do contacto telefónico e endereço de correio eletrónico	PDF/A

ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS NÃO APRESENTADOS

Fundamentação